



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/86129-2020/kaj 16488-2020

Spis. a skart. znak: 326.1A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jan Kábrt

Telefon: 499 318 294

E-mail: kabrt.jan@mudk.cz

Datum: 06.10.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o vydání zastavěného území obce Borovnička

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, příslušný jako úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na základě žádosti obce Borovnička vymezení zastavěného území obce Borovnička.

Návrh vymezení zastavěného území obce Borovnička byl projednán s dotčenými orgány ve smyslu ustanovení § 59 stavebního zákona. Ve stanovené lhůtě 30 dnů pro uplatnění stanovisek dotčených orgánů uplatnil souhlasné stanovisko bez připomínek orgán státní památkové péče.

Úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 172 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění platných předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 60 stavebního zákona touto veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení řízení o vydání zastavěného území obce Borovnička formou opatření obecné povahy.

Návrh opatření obecné povahy, jehož předmětem je návrh vymezení zastavěného území obce Borovnička, bude vystaven k veřejnému nahlédnutí **po dobu 30 dnů tj. od 06.10.2020 do 05.11.2020** na úřední desce MěÚ Dvůr Králové nad Labem a na úřední desce OÚ Borovnička. V uvedené lhůtě mohou vlastníci pozemků uvedených v ustanovení § 58 odst. 2 stavebního zákona (vlastníci pozemků uvnitř vymezeného zastavěného území) a vlastníci sousedních pozemků uplatnit své námitky k návrhu opatření obecné povahy. Uplatnit připomínky k návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny. K námitkám a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.

Námitky a připomínky včetně jejich odůvodnění se uplatňují písemnou formou na adresu: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, náměstí T. G. M. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

Do grafické přílohy k návrhu vymezení zastavěného území obce Borovnička je možno nahlédnout po dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:

https://www.mudk.cz/redakce/index.php?clanek=122590&xuser=124174245768101576&lanG=cs&slozka=122262&xsekce=122589&detail_claim=128138&

nebo na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odboru VÚP, náměstí T. G. M. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem v místnosti č. 351 nebo na OÚ Borovnička, č. p. 93, 544 75 Mostek.

Ing. Jan Kábrt

Odborný referent odboru výstavby a územního plánování

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Příloha:

NÁVRH
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
Vymezení zastavěného území obce Borovnička

Zastupitelstvo obce Borovnička vydalo dne podle §171-174 zákona č. 500/2004 S., ve znění pozdějších předpisů (správní řád) a dle § 6 odst. 6 písmeno a) za použití § 58, § 59 a § 60 zákona č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů opatření obecné povahy – vymezení zastavěného území obce Borovnička.

Článek I.
Vymezení zastavěného území

Zastavěné území obce Borovnička je vymezeno v souladu s ustanovením § 58, § 59 a § 60 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ustanovení § 172 a § 173 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Vymezené zastavěné území je barevně vyznačeno v grafické příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy. Grafickou přílohu tvoří 1 výkres v měřítku 1 : 6000.

Úplné znění (textová a grafická část) opatření obecné povahy bude po jeho vydání uloženo na Obecním úřadu Borovnička a Městském úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřadu územního plánování.

Článek II.
Doba platnosti vymezení zastavěného území

V souladu s ustanovením § 60 odst. 6 stavebního zákona pozbývá předmětné vymezení zastavěného území platnosti vydáním územního plánu Borovnička.

Článek III.
Odůvodnění

Dne 09.06.2020 požádala obec Borovnička Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, příslušný jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) stavebního zákona o vymezení zastavěného území.

Na podkladě podané žádosti a mapových podkladů úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona navrhl vymezení zastavěného území, přičemž postupoval v souladu s ustanovením § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Na základě zpracovaného návrhu vymezení zastavěného území úřad územního plánování opatřením ze dne 29.06.2020 v souladu s ustanovením § 59 stavebního zákona svolal místní šetření za účelem projednání návrhu vymezení zastavěného území s obcí Borovnička a s dotčenými orgány, hájícími veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa a státní památkové péče, se schůzkou pozvaných na den 13.08.2020 v 10:00 na Městském úřadě ve Dvoře Králové nad Labem.

Z průběhu místního šetření byl úřadem územního plánování pořízen zápis. Současně úřad územního plánování provedl záznam do grafické přílohy, která je nedílnou součástí zápisu z místního šetření.

Na základě projednání návrhu vymezení zastavěného území s obcí Borovnička a s příslušnými dotčenými orgány úřad územního plánování upravil návrh vymezení zastavěného území a v souladu s ustanovením § 60 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 172 správního řádu provedl řízení o jeho vydání formou opatření obecné povahy.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů: *

Rozhodnutí o námitkách vč. zdůvodnění: *

Vyhodnocení připomínek: *

Na základě výše uvedeného úřad územního plánování vyhotovil grafickou přílohu s vyznačením vymezeného zastavěného území. Tato grafická příloha je nedílnou součástí návrhu opatření obecné povahy.

Článek IV. **Poučení**

Vymezení zastavěného území vydává zastupitelstvo obce v přenesené působnosti formou opatření obecné povahy.

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Proti rozhodnutí o námitkách nelze v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu podat odvolání ani rozklad.

Toto opatření obecné povahy týkající se vymezení zastavěného území obce Borovnička nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

místostarostka
obce Borovnička

starostka
obce Borovnička

* Bude doplněno na základě výsledku řízení

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: