

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

Z Á P I S

o průběhu veřejného zasedání zastupitelstva
obce konaného dne 4. prosince 2014 od 18:00 hod. v restauraci KD Borovnička, č.p.29

Starosta zahájil sedmé veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2014 a přivítal přítomné zastupitelky a zastupitele a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je v počtu sedmi členů.

Přítomni - p. Jarmila Švejdová
p. Kateřina Krátká
p. Alena Bogáňová
p. Roman Janata
p. Jaromír Trejbal
p. Miroslav Soukup
p. Radim Myslivec

- *občané a hosté* : dle listiny přítomných (12)

Ověřovatelem zápisu byli pověřeni paní Švejdová a pan Trejbal, zapisovatelem paní Krátká.
Návrh programu jednání:

1. *Finance obce*
2. *Návrh rozpočtu obce na rok 2015*
3. *Návrh rozpočtového opatření č. 6/2014*
4. *Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – NP garáž č.p.94*
5. *Přijaté nabídky ke zveřejněnému záměru pronájmu pozemků p.p.č. 68/1 a 69*
6. *Návrh ke schválení „Směrnice o veřejných zakázkách“*
7. *Přijatá cenová nabídka na odkoupení pozemku p.p.č. 905/5*
8. *Žádost o zveřejnění záměru pachtu pozemku p.p.č. 54/2*
9. *Různé – diskuze občanů, dotaz, připomínky, podněty*

Zastupitelstvo obce předložené body jednání jednomyslně schválilo.

Průběh jednání :

1. Finance obce

- informace o finančních prostředcích v pokladně, na běžném účtu u ČS a.s. a na účtu vedeného u ČNB ke dni 3.12.2014:

stav hotovosti v pokladně obce	-	8 529,- Kč
stav prostředků na účtu obce (Česká spořitelna)	-	2 559 205,54, Kč
stav prostředků na účtu (Česká národní banka) k 28.11.2014	-	125 211,74, Kč

celkový stav prostředků 2 692 946,28 Kč

- v souladu s návrhem rozpočtového opatření č. 6/2014 byly objednány následující služby:

- oprava pánských záchodů v KD – malý sál, včetně připojení vody a odpadů do malého sálu pro kuchyňskou linku – Instal Borovnice – celkově za 38 916,-Kč vč.DPH

- dodání kuchyňské linky do malého sálu KD – Delta Design Studenec - objednávka na částku 26 000,-Kč vč.DPH
bez připomínek, na vědomí ZO usnesením č. 1/7/2014

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

2. Návrh rozpočtu obce na rok 2015

Starosta podrobně seznámil přítomné zastupitele a občany s předloženým návrhem rozpočtu obce na rok 2015, předložen dle odvětví činnosti paragrafového znění ve výši příjmů a výdajů 2 166 300,-Kč. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce včetně elektronické (www.borovnicka.eu) od 19.11.2014. Nebyly podány žádné písemné připomínky ani návrhy, po otevřené rozpravě, kde nebylo dotazů ani připomínek přednesl starosta návrh usnesení č. 2/7/2014 a nechal hlasovat. (Návrh rozpočtu obce na rok 2015 jako Příloha č. 1 zápisu).

3. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2014

Starosta podrobně seznámil přítomné zastupitele a občany s návrhem rozpočtového opatření obce č.6/2014, vyjmenoval navržené změny proti schválenému rozpočtu po změnách a sdělil, že navrhuje rozpočtovým opatřením sladit výsledek hospodaření obce za rok 2014 v navrhované výši příjmů 2 210 100,-Kč a výši výdajů 2 210 100,-Kč. Rozpočtovou změnou bude hospodaření obce v roce 2014 vyrovnané. Po rozpravě, kdy nebyly připomínky ani dotazy starosta přednesl návrh usnesení č. 3/7/2014 a nechal hlasovat. (Návrh rozpočtového opatření č.6/2014 jako Příloha č.2 zápisu)

4. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy – garáž v č.p.94, žadatel pan Renner Josef

Starosta oznámil ZO, že dne 24.11.2014 byly doručena Obecnímu úřadu žádost pana Josefa Rennera, Borovnička č.p.94 na prodloužení nájemní smlouvy nebytových prostor – garáže v tomto č.p. Starosta v otevřené rozpravě uvedl, že navrhuje smlouvu prodloužit dodatkem a to na dobu určitou na pět roků za stejných podmínek pronájmu. Po uzavřené rozpravě starosta přednesl návrh usnesení č. 4/7/2014 a nechal hlasovat.

5. Přijaté cenové nabídky ke zveřejněnému záměru pronájmu pozemků p.p.č. 68/1 a 69

Starosta oznámil ZO, že byla Obecnímu úřadu doručena cenová nabídka ze dne 11.11.2014 na pronájem pozemků p.p.č. 68/1 a 69 pana Jiřího Čedíka, Borovnička č.p.47, který nabízí jako jediný zájemce 1,-Kč za 1 m2. Celková výměra obou pozemků činí 579 m2, tedy nabízí 579,-Kč/ročně. Záměr byl zveřejněn na úřední desce Oú včetně elektronické od 10.11.2014 do 28.11.2014. Z řad ZO nebylo dotazů ani připomínek a starosta přednesl návrh usnesení č. 5/7/2014 a nechal hlasovat.

6. Směrnice o veřejných zakázkách

Starosta seznámil přítomné ZO (obdržely ve svých podkladech na jednání) o nutnosti přijmout Směrnici o veřejných zakázkách, nezbytnou pro práci starosty při zadávání zakázek, zejména veřejných zakázek malého rozsahu. Sdělil, že ZO obdrželo návrh Směrnice v podkladech pro jednání a proto prošel část této směrnice po člancích a podal k tomu komentář. Při rozpravě nebylo dotazů ani připomínek a starosta přednesl návrh usnesení č. 6/7/2014 a nechal hlasovat. (Směrnice tvoří přílohu č.3 zápisu)

7. Přijaté cenové nabídky na odkoupení pozemku p.p.č. 905/5

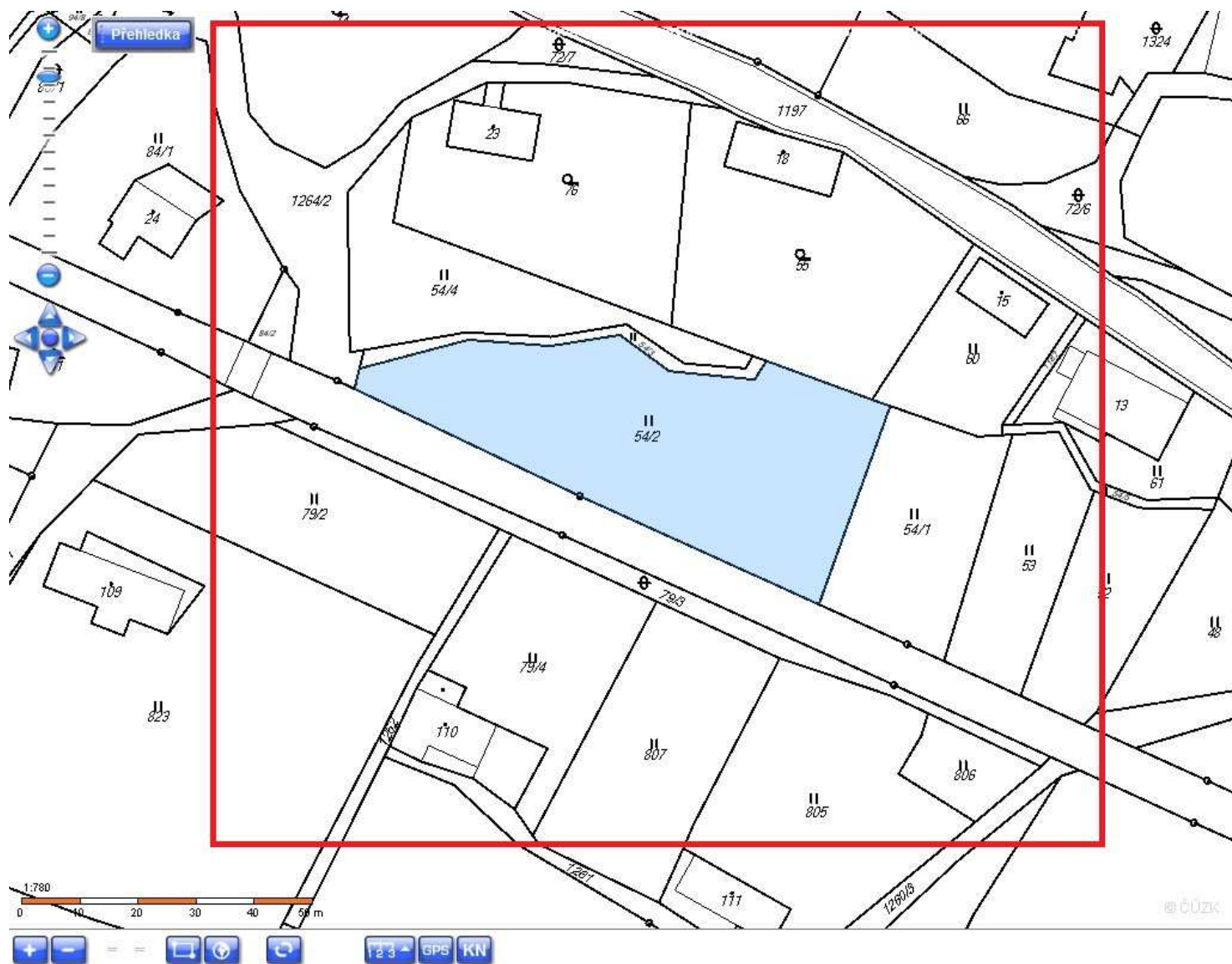
Starosta informoval, že Obecnímu úřadu byla písemně podána jediná cenová nabídka ze dne 1.12.2014 panem Milanem Voňkou, Borovnička č.p. 177, majitele sousedícího pozemku. V souladu s rozhodnutím stavebního úřadu o povolení dělení a scelování předmětného pozemku s následným zajištěním přístupu k č.p.5 a ostatním pozemkům, v souladu s předchozím jednáním ZO o prodeji, zastupitelstvo obce nabídku v částce 27,50 m2 přijímá a souhlasí s odkoupením v průběhu roku 2015. Záměr na prodej pozemku p.p.č.905/5 byl zveřejněn na úřední desce Oú od 10.11.2014 do 28.11.2014 včetně úřední desky elektronické www.borovnicka.eu Po rozpravě starosta přednesl návrh usnesení č. 7/7/2014 a nechal hlasovat.

8. Přijátá žádost na zveřejnění záměru pronájmu, pachtu pozemku p.p.č. 54/2

Starosta informoval, že Obecnímu úřadu byla doručena písemná žádost na pronájem, pacht pozemku p.p.č. 54/2 panem Radimem Myslivcem Borovnička č.p. 22 ze dne 26.11.2014. Jedná se o pozemek, který pan Myslivec pro obec seče a chtěl by proto uzavřít pachtovní smlouvu. Starosta pozemek lokalizoval a navrhnul zveřejnění záměru pronájmu. Protože ZO bylo s pozemkem seznámeno a nemá námitek ani připomínek, starosta přednesl návrh usnesení č. 8/7/2014 a nechal hlasovat.

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

9. Různé – diskuze občanů, připomínky, podněty

Starosta otevřel poslední bod jednání a oslovil přítomné občany a zastupitele k diskuzi, pokud se chtějí něčeho dotázat, mají-li podněty či připomínky.

Protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, starosta požádal zastupitele o projednání návrhu na poskytnutí finanční částky panu Petru Trybenekrovi na uhrazení dluhu u exekutorského úřadu č. rozhodnutí – 139 EX 25970/13 – 015. Pan Trybeneker z důvodu ukončení pracovní smlouvy s obcí již nebude moci splácet dluh, který umořoval pravidelnými splátkami ve výši 3000,-Kč vždy z výplaty složenkou, starosta navrhuje mu část k doplacení poskytnout na základě uzavření dohody a splátkového kalendáře, kterým by jeho poskytnutá finanční výpomoc byla zaplacená obci do konce září 2015. Zastupitelstvo obce znajíc problematiku zadlužení pana Trybenekra se dotázalo o jakou výši finanční pomoci by se jednalo, starosta vyčíslil částku zůstatku na 13 861,-Kč s tím, že pan Trybenekr uhradí za měsíc listopad sumu 3000,-Kč jako další splátku exekutorovi a výsledná finanční výpomoc po zjištění u exekutorského úřadu by činila cca 10 861,-Kč. ZO se vyjádřilo souhlasně, pověřilo starostu obce sestavením Dohody o uznání závazku a splátkový kalendář s tím, že starosta může uvedenou částku splatit exekutorskému úřadu do konce roku 2014. Předpokladaná výše příspěvku je zahrnuta v rozpočtovém opatření č.6/2014 ve výši 14 000,-Kč na par 6171 pol 5660.

Starosta také vyjádřil v návrhu Dohody výše splátek pana Trybenekra obci, které budou měsíční splátkou až do umožnění výše poskytnutého příspěvku.

Úplným závěrem starosta popřál všem zúčastněným krásné prožití vánočních svátků, pevné zdraví nejen v novém roce a mnoho úspěchů v osobním životě. Zasedání bylo po vyčerpání všech bodů jednání ukončeno v čase 18:50 hod.

Přehled usnesení přijatých zastupitelstvem obce Borovnička na veřejném zasedání dne 4.12.2014

- 1/7/2014 Zastupitelstvo obce bere projednaný bod č. 1 na vědomí
Hlasování: **PRO 7**
- 2/7/2014 Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2, písm. b), zákona 128/2000 Sb., o obcích **schvaluje** návrh rozpočtu obce na rok 2015 dle odvětví činnosti paragrafového znění ve výši příjmů **2 166 300,-Kč** ve výši výdajů **2 166 300,-Kč** jako vyrovnaný.
Hlasování: **PRO 7**
- 3/7/2014 Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2, písm. b), zákona 128/2000 Sb., o obcích **schvaluje** návrh rozpočtového opatření č.6/2014 ze dne 1.12.2014 dle odvětví činnosti paragrafového znění ve výši příjmů **2 210 100,-Kč** ve výši výdajů **2 210 100,-Kč** hospodaření vyrovnané.
Hlasování: **PRO 7**
- 4/7/2014 Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost na prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory – garáž v č.p.94 dodatkem k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2009 a stanovuje dobu nájmu na pět let počínaje dnem 1.1.2015. Výši nájemného ponechává na stejné výši, tedy 350,-Kč/měsíc.
Hlasování: **PRO 6 ZDRŽEL 1**
- 5/7/2014 Zastupitelstvo obce cenovou nabídku- pachtovně od pana Jiřího Čedíka Borovnička č.p.47 podanou dne 11.11.2014 ve výši 1,-Kč/m² přijímá a pověřuje starostu obce uzavřením pachtovní smlouvy s termínem platnosti od 1.1.2014 na dobu určitou pět let za roční pachtovně 579,- Kč.(celková výměra obou pozemků 579m²)
Hlasování: **PRO 7**
- 6/7/2014 Zastupitelstvo obce **schvaluje** Vnitřní směrnici č.1/2015 k zadávání veřejných zakázek ze dne 4.12.2014
Hlasování: **PRO 7**
- 7/7/2014 Zastupitelstvo obce přijímá cenovou nabídku na prodej pozemku p.p.č. 905/5 dle rozdělení GP č.984/2014-610 o výměře 1135m² ve výši 27,50Kč/m² tedy celkově 31 213,-Kč podanou panem Milanem Voňkou Borovnička č.p.177
Hlasování: **PRO 7**

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

8/7/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemku p.p.č.54/2.
Hlasování: **PRO 6 ZDRŽEL 1**

9/7/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutí finanční částky panu Petru Trybenekrovi na uhrazení dluhu z exekuce, kterou uhradí formou splátkového kalendáře do konce září 2015. Výše částky pro schválení je 13 861,-Kč. Částka je zahrnuta v rozpočtovém opatření č.6/2014. Starosta je pověřen sestavením dohody s podrobným splátkovým kalendářem.
Hlasování: **PRO 7**

V Borovničce dne **10.12.2014**

Roman J a n a t a
starosta obce

Jarmila Š v e j d o v á
ověřovatel zápisu

Jaromír T r e j b a l
ověřovatel zápisu