

OBEC BORO VNIČKA

zastupitelstvo obce

Z Á P I S

o průběhu veřejného zasedání zastupitelstva
obce konaného dne 30.září 2011 v restauraci KD Borovnička, č.p.29.

Starosta zahájil páté veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2011 a přivítal přítomné zastupitelky a zastupitele a spoluobčany. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je v počtu pěti členů, omluveni paní Švejdová a pan Soukup.

Přítomni - p.Jaromír Trejbal,
p.Roman Janata,
pí Kateřina Krátká,
p.Miroslav Jílek,
p.Pavel Auersvald

- *občané a hosté* : dle listiny přítomných (13)

Ověřovatelem zápisu pověřeni paní Krátká a pan Trejbal, zapisovatelem paní Krátká
Návrh programu jednání:

- 1. Finance obce, plnění předchozích usnesení**
- 2. Rozpočtové opatření č.2/2011 – informování ZO**
- 3. Nabytí pozemků p.p.č. 827/2 a 84/2 dle GP**
- 4. Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 1193 vedeného v pozemkovém katastru ve ZE**
- 5. Záměr darovat pozemek p.p.č.705 obci Borovnička**
- 6. Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 1406 v k.ú.Mostek**
- 7. Různé záležitosti v rámci samostatné působnosti**
 - a) financování cesty pod hřbitovem dle usnesení č.1/4/2010**
 - b) vyjádření ZO ke studii stavby rodinného domu na pozemku p.p.č.272/2**
 - c) projednání prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.5.2002, paní Minaříková**
 - d) žádost o odkoupení pozemků p.p.č. 395,392,379,377,360 – p.Jílek**

Předložený program zasedání zastupitelstva obce byl jednomyslně schválen.

Průběh jednání :

1. Finance obce, plnění předchozích usnesení

Starosta informoval přítomné o výši finančních prostředků ke dni 29.9.2011

- hotovost v pokladně : **10 230,-Kč**

- na běžném účtu : **2 490 214,-Kč**

seznámení ZO s výdaji v období od posledního zasedání ZO (17.6.2011) do dnešního dne:

- oprava lávky přes vodu u č.p.32 – (Šovarovi, Volfovi)

oprava komunikace, vystavění opěrné zidky na obecní cestě k Volfovým – práce provedeny firmou Albrecht Mostek v celkové částce 73 000,-Kč.

- oprava střechy – výměna střešní krytiny na budově Oú č.p.93, práce jsou prováděny na základě usnesení ZO č.3/3/2011,

práce provádí pan Raisner – zaplacená zálohová faktura ve výši 125 000,-Kč.

oprava chodníku u budovy Oú č.p.93, výměna staré dlažby za zámkovou dlažbu. Práce provedeny svépomocí (starosta, p.Trybeneker) celkové výdaje 2000,-Kč za materiál.

Přehled pohledávek za rozpočtovými příjmy dle předpisu poplatků:

- poplatky odpady – 6 270,-Kč (včetně rozdělených plateb do dvou splátek)

- poplatky za odebranou vodu – 2070,-Kč.

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

Přihlášení k insolvenčnímu řízení u Krajského soudu v Hradci Králové – paní Pelantová – dlužná částka ve výši 2 430,- Kč insolvenčním správcem dne 7.9.2011 přijata.

Plnění předchozích usnesení:

8/2/2011 – pronájem cesty Klebš, Jilkovi – smlouva bude podepsána ke dni 1.10.2011,

9/2/2001 – rozdělení pozemků pro vyřešení vlastnických vztahů na cestě u Volfových a paní paní Skalické- před uzavřením kupní smlouvy v případě odsouhlasení ceny 5,-Kč za m2 ZO,

10/2/2011 – probíhá ocenění 6.soch, dokončení ke konci 10.měsíce

(bez přijatých usnesení)

2. Rozpočtové opatření č.2/2011

- rozpočtové opatření č.2/2011 s odvoláním na usnesení ZO č.4/3/2011 vydal starosta obce ke dni 14.8.2011, zveřejněné na úřední desce od 24.8.2011 do 14.9.2011.

Seznámil přítomné se změnami a otevřel rozpravu.

REKAPITULACE ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č.2/2011

Obec
Borovnička

2011 v tis

REKAPITULACE (v tis.Kč)

PŘÍJMY	třída		
	1	Daňové příjmy	1 489,87
	třída		
	2	Nedaňové příjmy	393,83
	třída		
3	Kapitálové příjmy	0,00	
třída			
4	Přijaté dotace	61,15	
	Příjmy celkem	1 944,85	
VÝDAJE	třída		
	5	Běžné výdaje	1 868,37
	třída		
6	Kapitálové výdaje	49,00	
	Výdaje celkem	1 917,37	
SALDO	Rozdíl PŘÍJMY - VÝDAJE	27,48	
VYROVNÁNÍ SALDA			
FINANCOVÁNÍ	8114	Splátky krátkodobých přijatých půjček	0,00
	8115	Změna stavu prostředků na bank.účtech	0,00
	třída		
8	Financování celkem	27,48	

Rozpočtové opatření č.2/2011 obce
Borovnička
sestavil dne 14.8.2011
na základě usnesení pravomoci přijaté zastupitelstvem
obce dne 13.5.2011 č. usnesení 4/3/2011

Roman Janata
starosta obce

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

Protože z řad ZO nebylo dotazů ani připomínek starosta ukončil bod č.2 (bez přijatého usnesení).

3. Nabytí pozemků p.p.č.827/2 a 84/2 na základě vyhotoveného GP č.191-58/2011

- starosta přednesl návrh na nabytí pozemků p.p.č. 827/2 a 84/2 pod stávající obecní cestou od manželů Volfových a paní Skalické.

Sděлил, že s vlastníky pozemků je předjednaná cena 5,-Kč/m².Jedná se o celkové výměry dle jednotlivých pozemků:

p.p.č. 827/2 – 160m² x 5,-Kč = 800,-Kč

84/2 – 102m² x 5,-Kč = 510,-Kč

Protože zastupitelstvo v předchozích jednáních tuto problematiku projednávalo, nebylo dotazů ani připomínek, starosta přednesl návrh usnesení č.1/5/2011.

4. Žádost na odkoupení pozemku p.p.č. 1193 vedeného v pozemkovém katastru ve zjednodušené evidenci

- zastupitelstvo obce projednalo doručenou žádost ze dne 19.7.2011 na odkoupení pozemku p.p.č. 1193 vedeného v pozemkovém katastru, ve zjednodušené evidenci, v majetku obce evidován v ceně 240,-Kč.

Žádost podala majitelka přilehlého pozemku p.p.č.128 paní Vrbová, majitelka nemovitosti č.p.160.

Předmětný pozemek se nachází severně od nemovitosti č.p.160, jedná se o v terénu zaniklou cestu navazující na cestu také p.p.č.1191 vedenou v katastru nemovitostí, také ve vlastnictví obce.

Zastupitelstvo v otevřené rozpravě konstatovalo, že v případě záměru prodeje předmětné cesty nedojde k znemožnění přístupu na ostatní pozemky, neboť na ni navazuje pozemek žadatelky, nebylo již dalších připomínek a starosta přednesl návrh usnesení č. 2/5/2011 a nechal hlasovat.

5. Darování pozemku p.p.č. 705 obci Borovnička

- zastupitelstvo obce projednalo záměr darovat pozemek p.p.č.705 v druhu pozemku trvalý travní porost o výměře 1842m² panem Chmelařem Obci Borovnička.

Pozemek se nachází ve východní části katastrálního území nad benzinovou čerpací stanicí v Mostku, podél komunikace III.třídy. Starosta přítomným pozemek ukázal na snímku katastrální mapy.

V otevřené rozpravě zazněl návrh, pozemek přijmout a počítat v budoucnu s jeho využitím např. na zalesnění.

Po uzavření rozpravy starosta přednesl návrh usnesení č.3/5/2011 v němž zastupitelstvo obce pověřuje starostu sestavením smlouvy pro převod.

6. Žádost o odkoupení pozemku p.p.č.1406 v katastrálním území Mostek.

- zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č.4/2/2011 projednalo přijatou žádost obce Mostek na odkoupení pozemku p.p.č. 1406 o výměře 240m² v katastru obce Mostek, zapsaného na listu vlastnickém č.1030.

Starosta přítomným sdělil, že z důvodu výstavby kanalizace má Obec Mostek zájem o tento pozemek a s odkazem na již zmiňované usnesení č. 4/2/2003 v případě řešení tělesa komunikace ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, vykoná tuto záležitost při nabytí pozemku Obec Mostek. Starosta podotkl, že do dnešního dne v této záležitosti Královéhradecký kraj i přes oslovení v roce 2004 nic nekonal. Proto navrhuje tento pozemek za úplaty prodat.

Po uzavření rozpravy přednesl návrh usnesení č.4/5/2011 a nechal hlasovat.

7. Různé záležitosti v rámci samostatné působnosti

a) financování cesty pod hřbitovem

- zastupitelstvo obce projednalo doložený rozpočet firmou ROVAK , pan Šubrt a s odvoláním na přijaté usnesení č. 1/4/2010. Starosta požádal zastupitelstvo o vyjádření k předložené ceně za provedené finální dokončení cesty ve výši 57 788,-Kč a navrhl tuto částku schválit.Poukázal na skutečnost, že touto cestou , byť není ve vlastnictví obce je vyřešena přístupnost k nemovitostem č.p.75,77 a 160.

Protože nebylo připomínek, starosta přednesl návrh usnesení č. 5/5/2011

b) vyjádření zastupitelstva obce k záměru výstavby rodinného domu na pozemku p.p.č. 272/2

- zastupitelstvo obce projednalo přijatou žádost ze dne 20.9.2011 k vydání souhlasu s umístěním stavby rodinného domu na pozemku p.p.č.272/2- stavebníci pan Lubomír Maslík a slečna Soňa Holcová.

Starosta lokalizoval předmětný pozemek na kterém bude stavba realizována, a protože nebylo připomínek přednesl návrh usnesení č. 6/5/2011

c) projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy paní Minaříkové v restauraci KD Borovnička č.p.29

- zastupitelstvo projednalo přijatou žádost paní Minaříkové ze dne 15.9.2011 na prodloužení nájemní smlouvy ke dni 30.4.2012, kdy její platnost vyprší.

OBEC BOROVIČKA

zastupitelstvo obce

Starosta v rámci rozpravy požádal zastupitelstvo obce k vyjádření a protože nebylo připomínek ani k výši částky původního nájemného, nebyl vznesen návrh na změny dalších podmínek, pouze jen k stanovení délky doby uzavřené nájemní smlouvy a to na 5.let, starosta po ukončení rozpravy přednesl návrh usnesení č. 7/5/2011 a nechal hlasovat.

d) projednání žádosti na zveřejnění záměru prodeje pozemků ze dne 29.9.2011

-zastupitelstvo obce projednalo přijatou žádost na prodej pozemků p.p.č. 392,379,377,395 a 360.

Pozemky se nacházejí v severozápadní části katastrálního území Borovnička, pod vodárnou Kravín.

Jedná se o pozemky v druhu vodní plocha a trvalý travní porost o celkové výměře 13 868m².

Žádost podal pan Jílek, který sdělil přítomným svůj záměr na vybudování retenčních, kaskádovitých nádrží pro drobné vodní živočichy.

Zazněl všeobecný názor záměr zveřejnit a k projednání o případném využití či prodeji jednat na základě přijatých nabídek. Po ukončení rozpravy starosta přednesl návrh usnesení č. 8/5/2011 a nechal hlasovat.

Závěrem pátého zasedání starosta informoval přítomné občany o plánovaném sběru nebezpečných složek komunálního odpadu a to již v sobotu 1.10.2011.

Dále informoval o končícím termínu úhrady poplatku za odpady pro občany, kteří si platbu rozdělili do dvou částí.

Poslední informací bylo sdělení o probíhající výměně psích známek, která byla vyhlášena od 20.9.2011 do 30.10.2011. Tato výměna se týká všech poplatníků, kteří mají přihlášené psy v Borovničce.

Požádal přítomné a případně oni sdělili ostatním spoluobčanům, aby z důvodu zachování pořádku v obci dodržovali termíny pro odkládání pytlů k domovním odpadem u kontejnerů u lakovny firmy Klempo, týká se to zejména těch občanů, kteří nemají přidělené nádoby a používají odpadové pytle.

Po projednání všech bodů zasedání, poděkoval všem za účast a zasedání přibližně v 19:55 hod ukončil. Termín příštího zasedání je stanoveno na 4.11.2011.

Přehled usnesení přijatých zastupitelstvem obce Borovnička na veřejném zasedání dne 30.9.2011

1/5/2011 *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí s odkoupením pozemků vniklých oddělením dle GP č.196-145/2011 za 5,-Kč/m² (slovy pětkorunčeských) pod stávající komunikací na pozemcích p.p.č.827/2 o výměře 160m² v celkové částce 800,-Kč ve spoluvlastnictví (SJM) Volfových a dále p.p.č.84/2 o výměře 102m² v celkové částce 510,-Kč ve vlastnictví paní Skalické a pověřuje starostu sestavením kupních smluv.
Hlasování: **PRO 5***

2/5/2011 *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.p.č.1193 vedeného v pozemkovém katastru ve zjednodušené evidenci o výměře 140m².
Hlasování: **PRO 5***

3/5/2011 *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím přijímá darovaný pozemek p.p.č. 705 v druhu pozemku trvalý travní porost o výměře 1842m² a pověřuje starostu obce sestavením darovací smlouvy a zajištění převodu pozemku na obec.
Hlasování: **PRO 5***

4/5/2011 *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.p.č. 1406 v druhu pozemku ostatní plocha způsobu využití jiná plocha o výměře 240 m² zapsaným na LV 1030 v katastrálním území Mostek.
Hlasování: **PRO 5***

OBEC BORO VNIČKA
zastupitelstvo obce

- 5/5/2011** *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí s částkou 57 788,-Kč vynaloženou na proplacení nákladů za vybudování přístupové cesty pod hřbitovem na základě vydaného souhlasu ZO usnesením č. 1/4/2010.
Hlasování: **PRO 5***
- 6/5/2011** *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí s umístěním novostavby rodinného domu dle předložené dokumentace na pozemku p.p.č. 272/2.
Hlasování: **PRO 5***
- 7/5/2011** *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy za pronájem restaurace v KD č.p.29 s paní Minaříkovou Lenkou a pověřuje starostu obce uzavřením dodatku k nájemní smlouvě.
Pronájem stanovuje na dobu určitou a to na období pěti let za nezměněných podmínek.
Hlasování: **PRO 5***
- 8/5/2011** *Zastupitelstvo obce svým rozhodnutím souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků p.p.č.395, 392,379,377 a 360 zapsaných na LV 10001 v katastrálním území Borovnička.
Hlasování: **PRO 4 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1***

V Borovničce dne **10.10.2011**

Roman J a n a t a
starosta obce

Kateřina K r á t k á
ověřovatel zápisu

Jaromír T r e j b a l
ověřovatel zápisu