

# O B E C   B O R O V N I Č K A

## zastupitelstvo obce

### Z Á P I S

o průběhu veřejného zasedání zastupitelstva  
obce konaného dne 27.února 2015 od 18:00 hod. v restauraci KD Borovnička, č.p.29  
(dále také „ZO“)

Starosta zahájil první veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2015 a přivítal přítomné zastupitelky, zastupitele a přítomné spoluobčany. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je v počtu sedmi členů.

#### Přítomni -

p. Jarmila Švejdová  
p. Kateřina Krátká  
p. Alena Bogáňová  
p. Roman Janata  
p. Jaromír Trejbal  
p. Miroslav Soukup  
p. Radim Myslivec

- občané a hosté : dle listiny přítomných (10)

Ověřovatelem zápisu byli pověřeni paní Švejdová a pan Trejbal, zapisovatelem paní Krátká.  
Návrh programu jednání:

1. *Finance obce, plnění předchozích usnesení*
2. *Zřízení věcného břemena na pozemku p.p.č. 1281/2 - ČEZ*
3. *Žádost o snížení nájemného v bytě č.p.93 – p.Rydvalová Petra*
4. *Žádost o vyjádření – získání podílu ½ na stavbě č.p.203 - ÚZSVM*
5. *Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“*
6. *Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky o odpadech - diskuse (nová povinnost sběru kovu a BRKO)*
7. *Schválení zakoupení vybavení do malého sálu KD č.p.29, vybavení do úřadovny OÚ*
8. *Různé – diskuze občanů, dotazy, připomínky, podněty*

Zastupitelstvo obce předložené body jednání schválilo (7PRO).

#### Průběh jednání :

##### 1. Finance obce

- informace o finančních prostředcích v pokladně, na běžném účtu u ČS a.s. ke dni 25.2.2015 a na účtu vedeného u ČNB ke dni 10.2.2015:

stav hotovosti v pokladně obce	-	23 891,- Kč
stav prostředků na účtu obce (Česká spořitelna)	-	2 663 801,- Kč
stav prostředků na účtu obce (Česká národní banka)	-	77 867,- Kč

##### Seznámení ZO s výdaji obce v měsíci lednu a únoru 2015

- v rámci předpisu pro rok 2015 uhrazeno pojištění majetku obce k 1.1.2015 ve výši 27 848,-Kč

- dokončovací práce na úpravě malého sálu KD č.p. 29

a) obložení stěn dřevěnými obklady celkově za 13 492,-Kč (práce provedl pan Raisner Borovnice)

b) zakoupení elektrospotřebičů ( lednička, sporák) celkově za 13 318,-Kč

c) vymalování malého sálu a oprava dvou dvoukřídlých dveří fládrováním v malém sále celkově za 14 600,-Kč – práce provedl pan Horák Borovnice

d) oprava elektroinstalace a zapojení spotřebičů malý sál – celkově 5 738,-Kč dle dohody o provedení práce, pan Sokol Mostek

- v měsíci únoru vyplacen převodem z účtu finanční příspěvek manželům Valentovým, Borovnička č.p.44 v celkové schválené výši 38 142,-Kč

- vynaložené prostředky na zakázkové vybavení nábytku do úřadu v celkové výši 17 775,-Kč Delta Design Semily (Studenec)

# O B E C   B O R O V N I Č K A

## zastupitelstvo obce

### plnění předchozích usnesení:

- usnesení č. 7/7/2014 – byla přijata cenová nabídka podaná panem Voňkou, Borovnička č.p.177 na odkoupení pozemku p.p.č. 905/5 ve výši 31 213,-Kč. V měsíci březnu 2015 dojde dle dohody k podepsání smlouvy mezi obcí a panem Voňkou.
- usnesení č. 5/7/2014 – přijatá cenová nabídka na pronájem pozemků p.p.č. 68/1 a 69 ve výši 579,-Kč – nájemní smlouva podepsaná od 1.1.2015, úhrada nájemného v měsíci lednu.
- usnesení č. 8/7/2014 – zveřejněn záměr pachtu, nájmu na pozemek p.p.č. 54/2, žádost podána panem Radimem Myslivcem. K dnešnímu dni nebyla učiněna cenová nabídka.
- usnesení č. 9/7/2014 – uhrzení dluhu exekutorovi za pana Trybenekra P Borovnička č.p.103. ve výši 10 861,-Kč. Částka převedena dne 16.12.2015, pan Trybeker v měsíci lednu a únoru uhradil splátky dle určeného splátkového kalendáře.

V otevřené diskuzi nebylo dotazů ani připomínek a proto starosta přednesl návrh usnesení č. 1/1/2015, kdy zastupitelstvo obce bere výše uvedené body na vědomí.

### 2. Zřízení věcného břemena na pozemku p.p.č. 1281/2 pro společnost ČEZ

Starosta podrobně seznámil přítomné zastupitele a občany s předmětným pozemkem a informoval, o jaký přechod inženýrské sítě se jedná a že výši částky poskytnutá společnosti ČEZ činí 1000,-Kč

Po otevření diskuze nebylo dotazů ani připomínek a starosta přednesl návrh usnesení č. 2/1/2015 a nechal hlasovat.

### 3. Žádost o snížení nájemného v bytě č.p.93 – paní Rydvalová Petra

Starosta přečetl žádost paní Rydvalové Petry, Borovnička č.p. 93 doručenou Obecnímu úřadu dne 11.12.2014, kde se žadatelka zmíňuje o výpadku dodávky pitné vody ze studny z důvodu malého množství a dále o přetrávajících problémech s plísni ježměna pak v severovýchodní části bytu, tedy ložnice a částečně také dětského pokoje.

V diskuzi nejprve starosta vysvětlil problematiku s přerušovanými dodávkami vody ze studně a zároveň sdělil, že voda je sice částečně netekoucí, nikoliv však, jak uvádí nájemkyně, že voda neteče celý měsíc (myšleno v prosinci 2014), neboť starosta vodu denně používá, bohužel není v takovém množství, že dochází k přerušení dodávky. Jako provedené opatření starosta sdělil, že nechal a to již 16.12.2014 studnu vyčistit a její hloubka se po odstranění hrubých nečistot zvětšila cca o 1m a voda je od této doby pravidelně bez výpadku v dodávce. Což také paní Rydvalová potvrdila.

Dále žadatelka dodala k nahlédnutí ZO fotodokumentaci postižených prostor plísni.

Místostarostka spolu se starostou navrhli ZO jako řešení zakoupit elektrický odvlhčovač přiměřeného výkonu a ten zapůjčit bezplatně paní Rydvalové s tím, že se bude situace monitorovat a situaci pak aktuálně řešit.

Starosta podotkl, že se tyto problémy vyskytují dle jeho názoru špatnou izolací bytu, která nebyla dostatečně zohledněna při výstavbě tohoto bytu a její důsledek je tedy patrný.

Do diskuze se připojuje pan Soukup a navrhuje snížení nájemného.

Paní Rydvalová žádá o odpuštění jedné výše nájemného při skončení nájemní smlouvy, kterou se v letošním roce chystá ukončit, z důvodu stěhování se.

Po uzavření diskuze starosta předkládá návrh usnesení č. 3/1/2015 a nechává hlasovat o snížení jedné částky nájemného (v celkové výši jednoho nájemného 2013,-Kč) při skončení nájemní smlouvy v roce 2015.

Předkládá další návrh usnesení č. 4/1/2015 pro zakoupení odvlhčovače do cenové výše 7 000,-Kč a zapůjčení paní Rydvalové po dobu nezbytnou. Vzhledem k osobní účasti žadatelky a souhlasem s přijatými usneseními paní Rydvalová nepožaduje písemnou odpověď na její žádost.

### 4. Žádost o vyjádření – získání podílu ½ na stavbě č.p.203 – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM)

Starosta oznámil ZO, že dne 30.1.2015 byly doručena obecnímu úřadu žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, k vyjádření se případného převodu podílu ½ na nemovitosti č.p.203., kterou poté přečetl. ZO navrhoje, aby starosta zjistil, za jakých podmínek stát obci podíl na této zdevastované nemovitosti chce převést a dále navrhuje zjistit, jaký názor na to mají ostatní spolužastníci. Starosta informoval, že si domluví schůzku v Trutnově se ÚZSVM a poté bude ZO informovat o výsledku jednání.

Pan Soukup sdělil, že se jedná o ruinu a v případě převedení nemovité věci, bude muset obec provést demolici na vlastní náklady; proto by bylo relevantní, kdyby stát tento podíl převedl bezúplatně. Návrh usnesení č. 5/1/2015.

# O B E C   B O R O V N I Č K A

## zastupitelstvo obce

### **5. Žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibe“t**

Starosta informoval, že dne 26.1.2015 byly doručena datovými schránkami žádost o připojení se k mezinárodní akci Vlajka pro Tibet, kterou podal spolek Lungta Praha.

Starosta žádost přečetl.

V otevřené diskuzi se pan Soukup zeptal ,zda-li vlajku dodají, nebo ji vlastní obec, starosta odpověděl, že na obci není a musela by se zakoupit.

Dalších dotazů ani připomínek nebylo a starosta přednesl návrh usnesení 6/1/2015 a nechal hlasovat.

### **6. Projednání návrhu OZV o odpadech v návaznosti na novou povinnost třídit kovový odpad a BRKO (biologicky rozložitelný komunální odpad)- diskuse**

Starosta seznámil přítomné ZO (obdržely ve svých podkladech na jednání) o nové povinnosti obcí při sběru odpadu, s odvoláním na novelu zákona č. 229/2014 Sb. o odpadech a novelu vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 321/2014 Sb. s účinností od 1.1.2015, umožnit třídit fyzickým nepodnikajícím osobám kovový a biologicky rozložitelný komunální odpad (také jako „BRKO“).

Starosta informoval, že než ZO vypracuje a příjme novou obecně závaznou vyhlášku o nakládání s odpadem, poskytne občanům formou letáčků určených do domácností informaci ohledně míst pro odkládání kovového odpadu a BRKO.

Navrhuje poskytnout občanům pytle, do kterých by skládali drobný kovový odpad, zejména různé konzervy od potravin a krmiv pro zvířata, a ty by odkládali na místo pod KD č.p.29, kde by obec tyto odpady seskupovala a poté odevzdávala za úplatu do sběren druhotních materiálů, přijaté prostředky by pokryly náklady na pytle a dále by byly použity do rozpočtu obce.

Pro biologický odpad (BRKO) by obec přistavila hnědé 240 l plastové popelnice na stávající místa pro tříděný odpad a ten by smluvně likvidovala firma Marius Pedersen.

Po otevřené diskuzi starosta přednesl návrh usnesení č. 7/1/2015, kterým ZO bere projednaný bod na vědomí.

### **7. Schválení zakoupení vybavení do malého sálu KD č.p.29, vybavení do úřadovny OÚ - nábytek**

Starosta ZO sdělil, že zakoupil do malého sálu KD č.p.29 vybavení do kuchyně sporák a ledničku v celkové hodnotě 14 000,-Kč Požádal přítomné o vyslovení souhlasu a pro jeho schválení.

Po rozpravě starosta přednesl návrh usnesení č. 8/1/2015 a nechal hlasovat.

Dále požádal ZO o schválení výše částky na zakoupení nového stolu pro účetní , skřínky a stolku pod obecní rozhlas, vše do úřadovny obecního úřadu celkově za 17 770,-Kč.

Návrh usnesení č. 9/1/2015

### **8. Různé – diskuze občanů, dotazy, připomínky, podněty**

Starosta informoval občany o možnosti zapojení si malého sálu pro pořádání rodinných akcí, seznámil s výší nájemného, které činí v letním období 200,-Kč/den a v zimním 250,-Kč/den.Po skončení veřejného zasedání nabídlo možnost nahlédnutí do malého sálu případným zájemcům.

Starosta dále informoval o poskytovaných finančních příspěvcích obce v roce 2014, zejména podpora pořádání dětského dne, Mikulášské nadílky pro děti, pro dospělé přípěvky na pořádání turnajů v šípkách a kulečníku v restauraci a v bufetu.

Sdělil, že v letošním roce obec Borovnička nebude pořádat tradiční čarodějnici z důvodu malé účasti občanů v předchozích letech.

Vzhledem k vyčerpaným bodům jednání, a protože nebylo dalších diskusních příspěvků, poděkoval starosta všem zúčastněným a v čase 18:55 veřejné zasedání ukončil.

# O B E C   B O R O V N I Č K A

## zastupitelstvo obce

### Přehled usnesení přijatých zastupitelstvem obce Borovnička na veřejném zasedání dne 27.2.2015

- 1/1/2015** Zastupitelstvo obce bere projednaný bod č. 1 na vědomí  
Hlasování: **PRO 7**
- 2/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemena – osobní služebnosti na pozemku p.p.č. 1281/2 za jednorázovou úplatu 1 000,-Kč.  
Hlasování: **PRO 7**
- 3/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje snížení nájmu při skončení nájemní smlouvy paní Rydvalové Petře, Borovnička č.p.93 ve výši 2 013,-Kč  
Hlasování: **PRO 5 PROTI 1 ZDRŽEL SE 1**
- 4/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení elektrického odvlhčovače a zapůjčení paní Rydvalové Petře Borovnička č.p.93, ve výši do 7 000,-Kč  
Hlasování: **PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1**
- 5/1/2015** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje podíl ½ na č.p.203 získat bezúplatně nebo za symbolickou cenu a vyhrazuje si právo rozhodnout po předložených výsledcích jednání starosty.  
Hlasování: **PRO 7**
- 6/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení vlajky pro Tibet dne 10.3.2015  
Hlasování: **PRO 1 PROTI 4 ZDRŽEL SE 2**
- 7/1/2015** Zastupitelstvo obce bere projednaný bod č. 6 na vědomí.  
Hlasování: **PRO 7**
- 8/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení spotřebičů do malého sálu KD č.p.29 v hodnotě do 15 000,-Kč  
Hlasování: **PRO 7**
- 9/1/2015** Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení kancelářského nábytku do úřadovny OÚ v hodnotě do 18 000,-Kč  
Hlasování: **PRO 7**

V Borovničce dne 4.3.2015

O b e c

Borovnička  
okres Trutnov  
①

Roman Jana ťa  
starosta obce

Jarmila Švědová  
ověřovatel zápisu

Jaromír Trejbal  
ověřovatel zápisu